



OBČINA
MEDVODE

Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

T: 01 361 95 10
E: obcina@medvode.si

ŽUPAN

Številka: 032-5/2019-11

Datum: 12. 3. 2019

OBČINSKI SVET OBČINE MEDVODE

ZADEVA: Predlog za uvrstitev na dnevni red seje Občinskega sveta Občine Medvode

VSEBINA: **Osnutek Odloka o ureditvi javne tržnice v Občini Medvode**

PREDLAGATELJ: Nejc Smole, župan

POROČEVALEC: Katarina Blažič

GRADIVO: - priložen predlog sklepa z obrazložitvijo

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Medvode sprejema osnutek Odloka o ureditvi javne tržnice v Občini Medvode.

Nejc Smole
župan

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18), 6. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Medvode (Uradni list RS, št. 31/16), in 18. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 51/14 – uradno prečiščeno besedilo, 55/14 – popr. in 17/18) je Občinski svet Občine Medvode na seji dne sprejel

O D L O K

o ureditvi javne tržnice v Občini Medvode

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

- (1) S tem odlokom se opredeljuje način izvajanja izbirne lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javne tržnice v občini.
- (2) S tem odlokom se določa ureditev, vzdrževanje in upravljanje javne tržnice v Občini Medvode (v nadaljevanju: tržnica).

2. člen

Upravljavec tržnice je Režijski obrat Občine Medvode (v nadaljevanju upravljavec).

3. člen

- (1) Pogoje trgovanja na tržnici, obratovalni čas tržnice, tržne površine in prodajna mesta, prodajo blaga, skladiščenje blaga, pristojbine, naloge upravljalca tržnice, nadzor nad prodajo in način vzdrževanja reda in čistoče na tržnici v Medvodah določi upravljavec s Tržnim redom javne tržnice v Občini Medvode in cenikom storitev.
- (2) Tržni red javne tržnice v Občini Medvode in cenik storitev, na predlog upravljavca sprejme župan.

II. LOKACIJA TRŽNICE

4. člen

- (1) Tržnica leži v ožjem središču Medvod, med Cesto komandanta Staneta in Medvoško cesto. Tržnica se lahko ob posebnih priložnostih uredi tudi na večnamenski ploščadi, ki je zgrajena poleg tržnice.
- (2) Razpored tržnih mest, dovoz blaga na tržnico, parkirni režim ob tržnici in upravljanje lokala določi upravljavec tržnice v tržnem redu.

III. VRSTA OBJEKTOV IN NAPRAV TER NJIHOVI UPORABNIKI

5. člen

- (1) Prodajna mesta na tržnici so stalna in občasna.
- (2) Stalna so:
 - neprenosne stojnice,
 - zaprte stojnice,
 - vozila s prodajnimi vitrinami.
- (3) Občasna so:
 - odprte sestavljive stojnice,
 - pokrite sestavljive stojnice in nadstreški,
 - dopolnilne prodajne mize na odprtem tržnem delu,
 - občasna prodaja s tal (novoletne jelke, cvetje, sadike, ipd.).

6. člen

- (1) Prodajalci na tržnici so stalni in občasni. Med stalne prodajalce se uvrščajo prodajalci, ki vse leto opravljajo prodajo ali vsako leto v sezoni vezano vsaj štiri mesece. Drugi so občasni prodajalci.
- (2) Prodajna mesta dodeli prodajalcem upravljavec tržnice v skladu z načrtom razporeditve prodajnih prostorov, in sicer stalnim prodajalcem s pisno pogodbo, občasnim prodajalcem dnevno pa z ustno pogodbo, za katero se šteje, da je sklenjena, ko je prodajalcu dodeljen prodajni prostor, za kar se izkaže s potrdilom o plačilu pristojbine.
- (3) Prodajalec se s sklenitvijo ustne pogodbe zaveže, da se bo ravnal po tržnem redu in ceniku storitev tržnice.

IV. NALOGE UPRAVLJAVCA JAVNE TRŽNICE

7. člen

Upravljavec:

- skrbi, da je ureditev in poslovanje tržnice usklajeno z veljavnimi predpisi;
- organizirano vodi poslovanje na tržnici ter razporeja in oddaja v najem prodajna mesta;
- skrbi za urejenost tržnice in manipulativnih površin, uporabnost tržne opreme, za čistočo in odstranjevanje odpadkov;
- pripravlja ustrezne pogodbe s prodajalci na tržnici;
- pregleda ustreznost dokumentacije, ki je potrebna za izdajo soglasja za trgovanje na tržnici, izda soglasje in izreka prepoved prodaje prodajalcem, ki ne izpolnjujejo predpisanih pogojev;
- skrbi za vzdrževanje in posodobitev tržne opreme;
- upravlja z lokalom;
- upravlja za objekti in napravami za izvajanje gospodarske javne službe.

V. VZDRŽEVANJE REDA IN ČISTOČE

8. člen

- (1) Za vzdrževanje reda in čistoče na prodajnih in manipulativnih površinah tržnice, kar zajema čiščenje prodajne površine in opreme, praznjenje posod za odpadke in skrb za njihov reden odvoz, v poletnem času izpiranje tržnice z vodo, po potrebi pa tudi razkuževanje, mora skrbeti upravljavec.
- (2) Prodajalci so dolžni vzdrževati red in čistočo na in ob svojih prodajnih mestih in sproti odnašati v zabojnike za ločeno zbiranje odpadkov nepovratno prazno embalažo, papir, oporečne pridelke in proizvode ter druge odpadke. V primeru, da prodajalci tega ne bodo izvajali, je upravljavec dolžan navedeno izvesti na njihove stroške.

VI. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV

9. člen

Uporabniki javne tržnice so vsi, ki na javni tržnici prodajajo (prodajalci) in kupujejo (kupci).

10. člen

- (1) Na javni tržnici je možna prodaja izključno na podlagi pogodbe med prodajalcem in upravljavcem.
- (2) Na javni tržnici je prepovedano:
 - izvajati prodajo brez pogodbe ali potrdila o plačilu pristojbine,
 - onesnaževati in poškodovati tržno opremo, ki je v lasti upravljavca tržnice,
 - odlagati ali odmetavati vse vrste odpadkov, razen v posode za odpadke,
 - prodajati izdelke, katerih prodaja ni dovoljena,
 - samovoljno zasedati in širiti prodajni prostor,
 - zlivati tekočine po tleh,
 - voziti se s kolesom, motorjem ali drugim vozilom,
 - parkirati vozila, razen kadar je to dovoljeno z drugim predpisom Občine Medvode.

VII. VIRI FINANCIRANJA

11. člen

Za uporabo tržnih površin (prodajna mesta in manipulativne površine) in udeležbo pri morebitnih ostalih nastalih stroških (strošek porabljene električne energije za vozila s prodajnimi hladilnimi vitrinami in zaprtih stojnicah) zaračunava upravljavec uporabnikom pristojbino po ceniku storitev tržnice.

VIII. NADZOR NAD IZVAJANJEM DEJAVNOSTI

12. člen

Za nadzor nad prodajo in kvaliteto blaga na tržnici so pristojne inšpekcijske službe v okviru svojih pristojnosti, organi za notranje zadeve, prekrškovni in inšpekcijski organ Občine Medvode ter zaposleni v občinski upravi.

IX. KAZENSKÉ DOLOČBE

13. člen

Uresničevanje tega odloka nadzorujejo pristojne inšpekcijske službe ter prekrškovni in inšpekcijski organ Občine Medvode.

14. člen

- (1) Z globo 400 EUR se za prekršek kaznuje posameznika, ki krši določila 10. člena tega odloka.
- (2) Z globo 1000 EUR se za prekršek kaznuje samostojnega podjetnika posameznika in posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost, ki krši določila 10. člena tega odloka.
- (3) Z globo 2000 EUR se za prekršek kaznuje pravno osebo, ki krši določila 10. člena tega odloka.
- (4) Če se pravna oseba, ki krši določila 10. člena tega odloka, po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, šteje za srednjo ali veliko gospodarsko družbo, se za prekršek kaznuje z globo 5000 EUR.
- (5) Globe, plačane za prekrške, so prihodek samoupravne lokalne skupnosti.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

15. člen

- (1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o določitvi pogojev za prodajo blaga zunaj prodajaln v Občini Medvode (Uradni list RS, št. 45/13 in 24/16).
- (2) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Pravilnik o tržnem redu (Uradni list RS, št. 45/13 in 24/16).

16. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:
Medvode, dne

Župan
Občine Medvode
Nejc Smole

Obrazložitev:

Pravni temelj za sprejem predlaganega akta so:

- 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) med drugim določa, da je občinski svet je najvišji organ odločanja o vseh zadevah v okviru pravic in dolžnosti občine, ki med drugim sprejema odloke in druge občinske akte;
- 6. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Medvode (Uradni list RS, št.31/16), določa, da je urejanje in čiščenje javnih tržnic izbirna gospodarska javna služba;

Razlogi in cilji, zaradi katerih je akt potreben:

Obravnavani akt je osnova za določitev ureditve, vzdrževanja in upravljanja javne tržnice kot izbirne gospodarske javne službe. Na podlagi sprejetega Odloka o ureditvi javne tržnice v Občini Medvode bo župan sprejel Tržni red javne tržnice v Občini Medvode, ki bo določal obratovalni čas tržnice, tržne površine in prodajna mesta, prodajo blaga, skladiščenje blaga, pogoje trgovanja na tržnici, pristojbine, prometni režim na tržnici, naloge upravljalca tržnice, nadzor nad prodajo in način vzdrževanja reda in čistoče na tržnici.

Ocena stanja in pglavitne rešitve:

Pred otvoritvijo nove javne tržnice je potrebno določiti ureditev, vzdrževanje in upravljanje javne tržnice kot izbirne gospodarske javne službe. Bodoči prodajalci bodo, z naknadno sprejetim tržnim redom, seznanjeni s pogoji trgovanja na tržnici, z obratovalnim časom tržnice, s tržnimi površinami in prodajnimi mesti, s prodajo blaga, s prometnim režimom, s skladiščenjem blaga, s pristojbinami, z nalogami upravljalca tržnice, z nadzorom nad prodajo in načinom vzdrževanja reda in čistoče na tržnici.

Odlok predstavlja podlago za sprejem tržnega reda javne tržnice v Občini Medvode ter cenik, ki ju bo sprejel župan.

Finančne in druge posledice sprejetja akta:

Predvidevamo, da bo v prvem letu delovanja tržnice prodaja potekala samo ob sredah in sobotah, cca. 120 tržnih dni.

V prvem letu delovanja bo z vzdrževanjem tržnice letno cca. 300 ur dela.

Pri bruto urni postavki 10.00 EUR, pomeni, da bodo predvideni letni stroške upravljanja s tržnico cca. 3.000,00 EUR.

V kolikor se bo prodaja na tržnici razvila v dnevno in bo na tržnici cca. 313 tržnih dni, se bo število delovnih ur povečalo na cca. 783, stroški upravljanja pa se bodo povečali na cca. 7.830,00 EUR letno.

Okvirni letni načrtovani prihodek iz naslova plačanih pristojbin na tržnici je med 10.000 EUR in 15.000 EUR.

Občinskemu svetu Občine Medvode predlagam, da sprejme osnutek Odloka o ureditvi javne tržnice v Občini Medvode v predlagani vsebini.

Pripravila:
Katarina Blažič

Nejc Smole
župan